

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления № б\_н от 01.09.2013 г., Ленина, д. 95.pdf

Размер файла: 1,01 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

<b>1. Адрес</b>	692519, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленина, д. 95
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	5036,50
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	1980
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	9
Кол-во подземных этажей	1
<b>3. Серия, тип проекта здания</b>	кирпичный
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	Нет
Тип	—
<b>5. Подъездов</b>	2
<b>6. Лифтов</b>	2
<b>7. Нежилых помещений</b>	1
<b>8. Жилых помещений (квартир)</b>	54
<b>9. Год постройки</b>	1980
<b>10. Стадия жизненного цикла</b>	Эксплуатация
<b>11. Год проведения реконструкции</b>	—
<b>12. Общий износ, %</b>	26,6
<b>13. Дата установления износа</b>	16.03.2017
<b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b>	Нет
<b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>	—
<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	185,6
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	1532,3
Общая площадь жилых помещений, кв.м	3711,9
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	—
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	2514
Кадастровый номер	25:34:017001:1474
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—