

# Конструктивные элементы

<b>1. Адрес</b>	692512, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленинградская, д. 54а
<b>2. Внутренние стены</b>	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	51
<b>3. Окна</b>	
Материал окон	Деревянные; Пластиковые
Физический износ, %	60
<b>4. Двери</b>	
Материал двери	Глухая металлическая
Физический износ, %	60
<b>5. Крыша</b>	
Тип кровли	Рулонная; Мягкая
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2017
Физический износ кровли, %	10
Утепляющие слои чердачных перекрытий	нет
Вид несущей части крыши	Стропильная
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2017
Физический износ несущей части крыши, %	10
<b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>	
Материал отделочных покрытий	Окраска
Физический износ, %	45
<b>7. Фундамент</b>	
Тип фундамента	Ленточный
Год проведения последнего капитального ремонта	0
Материал фундамента	Железобетон
Площадь отмостки, кв.м	104
Физический износ, %	20
<b>8. Перекрытия</b>	
Тип перекрытий	Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, %	20
<b>9. Тип наружных стен</b>	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	0
Тип наружного утепления фасада	Минвата
Физический износ, %	20
Материал отделки фасада	наружная облицовка кирпичом
<b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>	
Количество лоджий, шт	—
Количество балконов, шт	32